

Adres	Feithsweg 1, Tolbert
Opdrachtgever	
Architect	
Bouwjaar	1920
Bouwtype	Vrijstaand woonhuis
Bouwstijl	
Huidige functie	Woonhuis
Voorm. functie	Directeurswoning voormalige zuivelfabriek Lijempf te Tolbert



Beschrijving

Voormalige directeurswoning van de niet meer bestaande Tolberter zuivelfabriek. De woning is opgetrokken uit roodbruine baksteen met een dak van lichtbruine pannen. De muren hebben een lichte voeg. De plint is van donkerder baksteen en heeft een grijze voeg. Het metselwerk is in kruisverband. Het huis bestaat uit een aantal in elkaar overlopende bouwvolumes van één bouwlaag hoog met daarboven een combinatie van daken.

Het linker deel heeft een zadeldak, met de nokrichting haaks op de weg. In de voorgevel op de begane grond bevinden zich twee vensters vlak naast elkaar. Met donkerder gekleurde baksteen is tussen beide vensters een soort zuil gemetseld. Boven de vensters is een strekse horizontale boog aangebracht. De vensters zelf zijn hoog en bestaan uit twee delen. Het bovenste gedeelte heeft een roedeverdeling van vier ruiten hoog en vijf breed. Het onderste gedeelte bestaat uit één grote ruit. Aan weerszijden van de vensters is een houten luik. In de voorgevel onder het zadeldak is een wat kleiner T-raam met luiken aan weerszijden en een zelfde strekse boog erboven.

Het bouwvolume rechts hiervan verspringt iets naar achteren en heeft een dak, welke het meest lijkt op een tentdak waarvan de punt is afgeplat. Er zijn twee dakkapellen; aan de voorkant een eenvoudige dakkapel met een zadeldak en aan de zijkant één met een boog en vensters met roeden. Op de begane grond zijn twee dezelfde vensters als in het linker gedeelte van het huis, in de rechterzijkant is er één. Onder de dakrand is metselmozaïek met een houten omlijsting aangebracht. De ingang van het huis bevindt zich in een portiek aan de rechterkant. De portiek, te bereiken via een trap aan de straatkant, heeft aan de rechterkant een balustrade met er bovenop drie bakstenen zuilen die het afdak erboven dragen.

Het bouwvolume hierachter is vergelijkbaar met het eerstgenoemde bouwvolume, maar de nokrichting is evenwijdig aan de weg. In plaats van de T-gevel is hier echter een rond venster met raamroedes, omlijst door een rand donkere bakstenen en lichte ornamenten.

Aan de achterkant van het huis bevindt zich nog een vierde bouwvolume met een zadeldak haaks op de weg. Dit deel van het huis is lager en eenvoudiger dan de rest, maar heeft wel een roosvenster. Het huis heeft twee lange, vierkante bakstenen schoorstenen; één aan de linkerkant van het huis en één aan de achterkant in het midden.

Al het houtwerk van het huis is donkergroen en crème geverfd.

Selectiecriteria:

1. Historisch belang
3. Beeldbepalend

Ondanks latere aanpassingen aan het huis is het karakter en het aanzicht hetzelfde gebleven. Het is belangrijk dat de woning behouden blijft, niet alleen omdat het een karakteristiek pand is, maar ook omdat het deel uitmaakte van belangrijk industrieel erfgoed. De directeurswoning werd in 1920 gebouwd ten noorden van de zuivelfabriek Lijempf (Leeuwarder ijs- en melkproductenfabriek), welke in 1916 was opgericht aan de Tolbertervaart. De fabriek was jarenlang een belangrijke werkgever in Tolbert en wijde omgeving, maar werd in 1970 gesloten en kort daarna gesloopt.

Waardering:

Voormalige directeurswoning bij vroegere zuivelfabriek van gemeentelijk belang vanwege cultuur- en architectonische waarde

- als voorbeeld van een directeurswoning uit 1920 in Interbellum architectuur
- vanwege de neo-klassieke vormgeving met zeer verzorgde details
- vanwege de hoge mate van gaafheid van het exterieur